

# Exploitatieverlies na brand



## Informatie document over het verzekeringsproduct

Onderneming : Generali Belgium

Product: Exploitatieverlies na brand

Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichtingen zijn niet exhaustief. Gelieve voor alle bijkomende informatie wat betreft de rechten en plichten van de verzekeringsonderneming en van de verzekerde de algemene en/of bijzondere voorwaarden betreffende het gekozen verzekeringsproduct te raadplegen.

## Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering beschermt het exploitatieresultaat van de onderneming wanneer de activiteiten die bijdragen tot de realisatie van haar brutomarge werden onderbroken of beperkt als gevolg van schade die het directe gevolg is van brand, blikseminslag, ontploffing of een neergestort vliegtuig.



### Wat is verzekerd?

- ✓ Brand
- ✓ Bliksem
- ✓ Ontploffing
- ✓ Neerstortende vliegtuigen

### Welke exploitatieverliezen kunnen vergoed worden?

Het betreft de daling van de exploitatieproducten:

- verminderd (behalve de bevoorradingen en de goederen) met de variabele kosten, de bezuinigde kosten en de financiële producten gerealiseerd als gevolg van materiële schade tijdens de vergoedingsperiode
- vermeerderd met extra kosten, opgezet met het akkoord van de maatschappij, om het exploitatieresultaat te handhaven tijdens de vergoedingsperiode

In het geval dat de activiteiten niet worden hernomen door overmacht, wordt een vergoeding berekend op basis van de niet-variabele kosten, tijdens een periode die overeenkomt met de vergoedingsperiode indien de exploitatie werd herstart.

### Als u meer bescherming wenst:

- ✓ Toegangsverbod: de schade als gevolg van een beslissing van de administratieve of gerechtelijke overheid waardoor men geen toegang krijgt tot het eigen etablissement wegens een brand of ontploffing in de omgeving



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ De exploitatieverliezen die volgen uit afwezigheid of onvoldoende verzekering van de beschreven goederen
- ✗ De verliezen die volgen uit schade aan andere dan de beschreven goederen
- ✗ De verliezen die te wijten zijn aan wijzigingen, verbeteringen of revisies van beschreven goederen - al dan niet beschadigd - die optreden ter gelegenheid van een herstelling of vervanging na een materiële schade
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade die niet wordt veroorzaakt door materiële schade en die goederen aantast die niet werden beschadigd bij wederopbouw of wedersamenstelling van een goed dat materiële schade heeft ondergaan
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade aan de inhoud van heteluchtdrogers, ovens, rokerijen, branderijen en broedmachines indien het schadegeval zijn oorsprong vindt binnenin deze installaties of toestellen
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade aan een toestel of een recipiënt (met inbegrip van de voorziening waarvan dit laatste deel uitmaakt) door een ontploffing die te wijten is aan sleet of een gebrek van dit toestel of van deze recipiënt
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit nevenschade van een schadegeval zoals verlies of diefstal van voorwerpen evenals verergerende verliezen die optreden sinds dat schadegeval
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade of de verergering ervan die direct of indirect te maken heeft met een oorlogsgeval of een feit van dezelfde aard en burgeroorlog
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade of de verergering ervan die direct of indirect te maken heeft met hoogwater, overstroming, vloedgolf, aardverschuiving, terreinverschuiving, aardbeving of eender welke andere natuurramp
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade of de verergering ervan die direct of indirect te maken heeft met een opvoeding in al haar vormen, totale of gedeeltelijke bezetting van beschreven goederen door een militaire of politiemacht of door geregelde of ongeregelde strijdkrachten
- ✗ De exploitatieverliezen die resulteren uit schade of de verergering ervan die direct of indirect te maken heeft met schade of de verergering hiervan door het nucleaire
- ✗ Schade of de verergering hiervan die het uitvloeisel zijn van een gerechtelijke of administratieve beslissing, van een gerechtelijke of enige feitelijke overheid

- ✗ Schade aan alle bemeubelde goederen, eigendom van een verzekerde, gewaarborgd door een ander verzekeringscontract, wanneer ze voortvloeit uit een gevaar dat verzekerd is door dat andere contract
- ✗ Schade, welke dan ook, veroorzaakt, verergerd of beïnvloed door een ontploffing van springstoffen wanneer er springstoffen aanwezig zijn in het verzekerde etablissement
- ✗ Schade die voortvloeit uit de niet-toepassing van, of uit inbreuken op de reglementeringen inzake de uitbatings- of milieuvergunning



### Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Het aangegeven bedrag en de vergoedingsperiode vormen de grens van onze verbintenissen
- ! De verzekering Exploitatieverliezen kan slechts worden aangegaan voor zover de gedekte gevaren ook worden gedekt door een brandverzekeringscontract bij Generali Belgium



### Waar ben ik gedekt?

- ✓ U bent gedekt in België



### Wat zijn mijn verplichtingen?

- ✓ Bij de afsluiting van het contract en tijdens de looptijd ervan, nauwkeurig aangifte doen van alle omstandigheden die u kent en die u redelijkerwijze moet ervaren als een element dat ons kan helpen om het risico in te schatten
- ✓ Een lijst maken van goederen, met specificatie, waarvoor de verzekering geldt
- ✓ Een lijst maken van de vestigingen die bijdragen tot het realiseren van de omzet, hun exacte ligging en de aard van de activiteiten
- ✓ Aangifte doen van de uitvoering van alle bouw- of transformatiewerken van de gebouwen evenals de installatie van uitrustingen en materiaal in de verzekerde goederen
- ✓ Aangifte doen van de andere verzekeringen met hetzelfde doel en voor dezelfde goederen, voor welke bedragen ze verzekerd zijn en door wie ze worden gedekt
- ✓ Aangifte doen van de weigeringen, verminderingen of ontbindingen van verzekeringen tegen dezelfde gevaren en voor dezelfde goederen
- ✓ Aangifte doen van de schadegevallen, veroorzaakt door een gevaar dat wordt gedekt door dit contract, die het etablissement in de voorbije vijf jaar getroffen hebben
- ✓ Aangifte doen van de verzakingen aan eventueel verhaal tegen de verantwoordelijken of garanten
- ✓ Aangifte doen van elk gerechtelijk akkoord dat de voorbije drie jaar werd toegekend
- ✓ De inspecties van het etablissement door de maatschappij aanvaarden
- ✓ Een brandverzekering hebben onderschreven bij Generali Belgium



### Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en mogelijk zijn hier bijkomende kosten aan verbonden.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst duurt een jaar en wordt stilzwijgend verlengd.



### Wanneer begint en eindigt de dekking?

U kan de verzekeringsovereenkomst tenminste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag opzeggen. U kunt dat doen per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.